



Boligselskabet

**Fjordparken**

-der hvor du trives

Frisegade 6  
4800 Nykøbing F.

Tlf.: 5485 0510  
Fax: 5482 8482

Email: [info@bs-fjordparken.dk](mailto:info@bs-fjordparken.dk)  
[www.bs-fjordparken.dk](http://www.bs-fjordparken.dk)

CVR.: 60030413  
Nordea: 2205 6876 181 485

Side 1 af 2

### **Referat af ordinært repræsentantskabsmøde 31. maj 2021**

Mødested: Hotel Falster, 4800 Nykøbing F.

Formand Jimmy Frisenberg (JF) bød velkommen.

#### 1. Valg af dirigent

Niels Michelsen blev valgt til dirigent og konstaterede at mødet var korrekt indkaldt og mødet dermed lovligt for afholdelse.

Annabelle Saabye og Charlotte Madsen blev valgt til stememtællere.

Anita Ulrik Sørensen (AUS) blev valgt til referent.

#### 2. Godkendelse af forretningsorden for Repræsentantskabet

Forretningsordenen for repræsentantskabet blev godkendt.

#### 3. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning v/formand Jimmy Frisenberg (JF).

JF fremlagde den mundtlige beretning.

Der var ingen spørgsmål til beretningen, hvorefter beretningen enstemmigt blev godkendt.

#### 4. Budget og regnskab

A. Endelig godkendelse af årsregnskab for boligorganisationen med tilhørende revisionsberetning for 2020.

AUS fremlagde årsregnskabet med den tilhørende revisionsberetning. Der var ingen bemærkninger, hvorefter årsregnskab mv. blev godkendt.

B. Forelæggelse af budget til orientering for Boligselskabet Fjordparken for 2022.

Administrationsbidrag indeholder en stigning til kr. 4.318/lejemålsenhed.

AUS fremlagde det af organisationsbestyrelsen godkendte budget for 2022. Der var ingen bemærkninger til budgettet.

5. Behandling af indkomne forslag:
  - A. Fortsat delegering af kompetencen til organisationsbestyrelsen.  
Repræsentantskabet godkendte delegering af kompetencen til organisationsbestyrelsen vedr vedtægternes § 5, stk. 3, nr. 4, 6, 7 og 11 samt §5, stk. 5, nr. 1, 5, 6 og 7.
6. Orientering nybyggeri – Schillers Parken 100 almene boliger  
AUS orienterede om status på byggeriet, herunder den videre proces efter godkendelse af købsaftaler, byrådets godkendelse af lokaplanen i juni 2021
7. Valg af formand  
Jimmy Frisenberg var ikke på valg.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer  
Der var ingen yderligere kandidater end de af bestyrelsen indstillede 3 kandidater, hvorfor følgende blev valgt uden skriftlig afstemning:  
Elisabeth Schou blev valgt  
Charlotte Madsen blev valgt  
Michael B. Nielsen blev valgt
9. Valg af 2 suppleanter  
Annabelle Saabye, Fynsvej 19 1. tv. blev valgt til 1. suppleant  
Thomas Kjær, Brogade 4 B, 1. th. blev valgt ved fuldmagt til 2. suppleant
10. Valg af revisor. Bestyrelsen indstiller PricewaterhouseCoopers til genvalg.  
PWC blev valgt til revior.
11. Eventuelt  
Der var intet at bemærke under eventuelt

---

Niels Michelsen, dirigent

---

Jimmy Frisenberg, formand

---

Anita Ulrik Sørensen, referent